



11 | NOVEMBER
2022

Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10 Heizungs- wartung	11 Heizungs- wartung	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27

NEU

Wartungstermine für
Heizungsanlagen jetzt
online vereinbaren



www.rinova-dresden.de

NEUER SERVICE ZUR EINFACHEN TERMINVEREINBARUNG

Wer seinen **Wartungstermin für die Heizungsanlage** schnell und einfach organisieren will, kann dies in **Dresden** über die Website der RINOVA Haustechnik und Ausbau tun. Festlegen, welche Arbeiten vorgenommen werden sollen, Datum und Zeitfenster auswählen, Adresse eingeben. Fertig.



Jörg Baunack
Geschäftsführer

Liebe Leserinnen und Leser,

als ich kürzlich durch die Stadt lief, sah ich an einem Fri-seurgeschäft das Schild „Liebe Kunden, wegen Fachkräf-temangel haben wir heute geschlossen.“ Das ist bitter, dachte ich sofort bei mir. Aber ist so ein Schild die Lösung? Für uns bei der RINOVA nicht. Obwohl die Suche nach neuem Personal mühsam ist und die Integration in die Teams und die Einarbeitung der Neuen von allen Kollegen zusätzliches Engagement abverlangt, stellen wir uns dieser Aufgabe. Ich würde sogar sagen, wir lassen nichts unversucht, um unsere offenen Stellen neu zu besetzen – von den Werbung am Grundstückszaun, über Online-Stellenportale bis hin zur Übernahme von Azubis nach er-folgreichen Gesellenprüfungen. Ja, es ist aufwendig und es gibt Rückschläge, aber wir haben auch Erfolg – und das nicht wenig wie unsere sechs neuen Azubis in diesem Jahr zeigen. In diesem Booklet können Sie lesen, wie sich die Abteilungen in letzter Zeit personell entwickelt haben.

Ihr

Service-Center Berlin



Service-Center-Leiter

Abteilungsleiter
Gerald Kamin

*Strangsanierungen
im Altbau*

Seite 21

Service-Center Heilbronn



Fliesenleger

Abteilungsleiter
Ronny Wild

*Bauen in exklusiven
Lagen in Stuttgart*

Seite 17



Heizung/Sanitär

Abteilungsleiter
Jürgen Blattert

*RINOVA baut erneut
in Waldorfschule*

Seite 18

RINOVA Dresden



Heizung/Sanitär

Abteilungsleiter
Jörg Langner

*Brandschutz-
erächtigung*

Seite 8



Heizung/Sanitär

Abteilungsleiter
Peter Holzmüller

*Langjährige
Partnerschaft*

Seite 9



Kundendienst

Abteilungsleiter
Jörg Sieber

*Millimetergenau
durch das Dach*

Seite 6



Kundendienst

Abteilungsleiter
Thomas Hess

*Kühlung für
Prüfstände*

Seite 5



Maurer/Putzer

Abteilungsleiter
Torsten Haubold

*Ganz schön was
los bei den Maurern*

Seite 13



Maler/Lackierer

Abteilungsleiter
Stefan Sommerschuh

*Sanierung
der Feierhalle*

Seite 14



Fliesenleger

Abteilungsleiter
Mirko Schaffrath

*Neubau in Aschersleben
und Ponickau*

Seite 15

Herausgeber:
RINOVA Haustechnik und Ausbau GmbH
Scharfenberger Str. 55, 01159 Dresden
Tel.: 0351 84094-0
info@RINOVA-dresden.eu
www.RINOVA-dresden.de

Fotos:
Markenfoto, RINOVA



HEIZUNG, KLIMA, SANITÄR

Foto: Fedor Bychkov



Die sechs Abteilungen dieses Gewerks der RINOVA sind in Bayern, Berlin, Baden-Württemberg und natürlich in Sachsen tätig. Sie montieren und installieren Haustechnik in Neubauten, modernisieren Heizungs- und Sanitieranlagen in bewohntem und unbewohntem Bestand und übernehmen Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten.

Sie verfügen über umfangreiche Erfahrungen in der Anbindung von Gebäuden an die Fernwärmeversorgung, die Installation von Heizungsanlagen mit Wärmepumpentechnik, die Kopplung mit verschiedenartigen Speicherlösungen und die Kombination mit Photovoltaik- oder Solarthermianlagen.



KÜHLUNG FÜR PRÜFSTÄNDE

Erweiterung die Kälteversorgung bei SICK Engineering in Ottendorf-Okrilla

Thomas Hess, Leiter Abt. 39:

Die fünf HLS-Monteure von Thomas Hess sind gegenwärtig auf drei Baustellen zu finden. Kurz vor dem Abschluss steht das Bauvorhaben „Am Tälchen“, das in der letzten Ausgabe vorgestellt wurde. In der Kötzschenbrodaer Straße 28 laufen aktuell die Rohmontagearbeiten. Neu ist das Bauvorhaben bei der Firma SICK Engineering GmbH in Ottendorf-Okrilla. Dieses zur weltweit agierenden gleichnamigen Gruppe gehörende High-techunternehmen ist für Thomas Hess aufgrund langjähriger Geschäftsbeziehungen ein guter alter Bekannter.

Diesmal liefern und montieren die Mitarbeiter der Abt. 39 eine komplette Kühlanlage! „Aktuell geht es um die Verbesserung der Kälteversorgung der neuen Prüfstände“ so Hess. „Dazu werden u. a. eine TRANE-Kältemaschine, mehrere FanCoils von KAMPMANN, ein Pufferspeicher mit einem Fassungsvermögen von 3.000 l sowie alle Rohrleitungen und Armaturen installiert.

Die hier zu meisternden Herausforderungen sind einerseits die Dimensionen dieser Anlage und andererseits die aktuelle Lage an der „Einkaufsfront“, also Preise und Lieferfristen. Das Wichtigste ist aber, die Abstimmung mit dem Auftraggeber, die Koordinierung der Gewerke untereinander und die Realisierung

aller Vorarbeiten, damit die Produktion bei der SICK Engineering GmbH nicht mehr als unbedingt nötig gestört wird.

„ Das Berücksichtigen der betrieblichen Prozesse und die gegenseitige Rücksichtnahme sind gerade bei Industriekunden von besonderer Bedeutung. “

THOMAS HESS



Wassertunnel zum Testen von Sensoren für Außenbereiche (Symbolbild)



Die neue Heizungsanlage der Alexa-Residenz in Pirna

MILLIMETERGENAU DURCH DAS DACH

Neue Heizungsanlage für Seniorenresidenz in Pirna

Jörg Sieber, Leiter Abt. 38:

Die Gaszentralheizung der AlexA Seniorenresidenz im Zentrum Pirnas muss nach jahrzehntelangem zuverlässigen Betrieb erneuert und gleichzeitig modernisiert werden. Eigentlich eine ganz normale Sache für Jörg Sieber und seine HLS-Abteilung. Eigentlich, denn als der Umbau geplant und beauftragt wurde, war die Welt noch eine andere. „Gas wird uns als Energieträger auch für das Heizen noch eine ganze Weile begleiten“, so der gestandene Fachmann.

„Die Brennwertanlage und das zusätzliche Blockheizkraftwerk (BHKW), gekoppelt mit einem großen Speicher, sind eine effiziente Lösung für Heizung und Warmwassererzeugung – zumal wenn man berücksichtigt, dass modernen Heizungsanlagen bereits für eine höheren Wert an zugemischtem Wasserstoff ausgelegt sind.“

Aber zunächst waren von seinen Monteuren viel naheliegendere Probleme zu lösen. Befindet sich die Heizung der Seniorenresidenz doch im Dachgeschoss

des Gebäudes. Durch eine im Vergleich winzige Öffnung in der Dachschräge mussten der alte und der neue Kessel hindurchgehoben werden. Das erforderte millimetergenaue Arbeit vom Kranführer bei eingeschränkter Sicht. Alle Arbeiten der RINOVA-Monteurs wurden bei laufendem Betrieb des Heimes vorgenommen. Das erforderte Rücksichtnahme und Vorsicht.

Pünktlich zur neuen Heizsaison soll die gesamte Anlage in Betrieb genommen werden und hilft durch effizienten Betrieb Kosten und CO₂ sparen.

„ Wir begrüßen unseren neuen Azubi Till Föllmer in unserer Abteilung und wünschen dir für deine Ausbildung zum Anlagenmechaniker HLS alles Gute. Auf unsere Unterstützung kannst du immer zählen. “

JÖRG SIEBER



Aufwändige Vorarbeiten waren notwendig, um den Pufferpeicher an die Stelle und in die richtige Position im Dachgeschoss zu bringen.

BRANDSCHUTZERTÜCHTIGUNG

Arbeiten am Studentenwohnheim Borsbergstraße

Jörg Langner, Leiter Abt. 36:

Brandschutz ist nach wie vor ein großes Thema, das trifft auch auf die Wohnheime des Studentenwerks Dresden zu. Es betreibt allein in Dresden 26 Wohnheime für über 5.000 Studierende aus aller Welt. Gegenwärtig modernisiert die RINOVA den Brandschutz im Wohnheim Borsbergstraße 34, indem die alten Feuerwehrrassleitungen durch Trockenleitungen ersetzt werden. Dieser Umbau ist notwendig, da die alten, an das Trinkwassernetz des Gebäudes angeschlossenen Leitungen Legionellen verbreiten könnten, die schwere Gesundheitsschäden verursachen können. Die neuen Feuerwehroleitungen werden erst im Falle eines Einsatzes von den Kameraden mit Löschwasser befüllt,

„Seit Kurzem haben wir in unserer Abteilung einen Auszubildenden. Edgar Bülow kam kurz nach Beginn des Ausbildungsjahres zu uns und wird den Beruf des Anlagenmechanikers HKL erlernen.“

“

JÖRG LANGNER

stellen also keinerlei Gefährdung für das Trinkwasser im Gebäude dar.

„Bis Ende Oktober werden wir hier zu tun haben“, schätzt Abteilungsleiter Jörg Langner. „Daneben sind wir gegenwärtig noch im NEO Leipzig, dem ehemaligen Karstadt-Kaufhaus, und auf der Bautzner Straße in Dresden zu finden.“



Studentenwohnheim Borsbergstraße in Dresden

LANGJÄHRIGE PARTNERSCHAFT

RINOVA installiert HLS-Anlagen in HARTL-Fertigteilhäusern

Peter Holzmüller, Leiter Abt. 37:

Schon seit vielen Jahren installiert das Team von Peter Holzmüller die kompletten HLS-Anlagen in den verschiedensten HARTL-Haustypen zumeist in Bayern und Baden-Württemberg. „Das ist eine gewachsene Partnerschaft, in der sich der eine auf den anderen voll verlassen kann“, erzählt der Abteilungsleiter. Der größte österreichische Fertigteilhause-Hersteller in Holzriegelbauweise schätzt diese Erfahrungen, die sich bei der RINOVA und ihrem Montageteam im Laufe der Zeit angesammelt haben, können doch so schnell, unkompliziert und in höchster Qualität alle bauseitigen Vorgaben und Kundenwünsche umgesetzt werden, unabhängig davon, wo gebaut wird. Auf den aktuellen Baustellen in der

„ Ich freue mich, dass die RINOVA Markus Schart als Mitarbeiter gewinnen konnte. Er hat kürzlich sein Meisterstudium erfolgreich abgeschlossen. Gegenwärtig ist er dabei, das Team, die Kunden und Baustellen kennenzulernen und sich bei uns einzuarbeiten. “

PETER HOLZMÜLLER

Nähe von Stuttgart und im Großraum München ist das nicht anders, zumal im Fertighausgeschäft die Montagezeiten für die Gewerke eng getaktet sind, um die Lieferfristen gegenüber den Kunden einzuhalten.



Foto: HARTL HAUS



HARTL-Häuser – Traumhäuser in ökologischer Holzbauweise

... ABTEILUNGSLEITER BEI RINOVA

Jörg Langner übernimmt HLS-Abteilung 36



Bauen hat für ihn wohl immer etwas mit Leidenschaft zu tun. Jedenfalls gewinnt man schnell diesen Eindruck, wenn man sich mit dem frischgebackenen Abteilungsleiter unterhält. Seine berufliche Entwicklung begann als Instandhaltungsmechaniker beim Dresdner Traditionsunternehmen Pentacon. Anschließend arbeitete er viele Jahre als Klempner und holte in der Abendschule das Fachabitur nach. Es folgten das Studium zum Diplom-Ingenieur für Energie- und Versorgungstechnik und die Arbeit in einem Planungsbüro. In den letzten Jahren war Jörg Langner bei PSD Pumpen-Service-Deutschland GmbH als Projektleiter und

im Vertrieb tätig. Im Frühsommer 2022, als ihm nach Veränderung zu Mute war, kam das Stellenangebot der RINOVA gerade zur rechten Zeit. Und nun leitet er die Geschicke der Abteilung 36. Vor seinen neuen Mitarbeitern zieht er seinen Hut. „Das sind alles Vollprofis, die ihr Handwerk verstehen“, so sein Resümee über die ersten Monate, in denen er mit ihnen zusammenarbeitet. In der nächsten Zeit steht die Aufgabe vor ihnen, gemeinsam die „geerbten“ Großbaustellen mit gutem Ergebnis zu Ende zu bringen und parallel mit neuen Bauvorhaben den guten Ruf der Abteilung bei den Kunden weiter auszubauen.



Foto: Meisenknecht



www.rinova-dresden.de/jobs

**Was fällt schwerer –
anfangen oder aufhören?**

Aufhören fällt mir schwerer.

**Wo ist der Platz, wo Sie sich am
wohlsten fühlen?**

Das ist natürlich auf der Baustelle.

Welches ist Ihr Lieblingssport?

Ich komme mit dem Rad zu Arbeit und mache wöchentlich eine größere Radtour. Und dann jogge ich noch gern und – wenn es die Zeit zulässt – bin ich beim Gerätetauschen dabei.

FLACHGEWERKE/ MAURER

Mit diesen Gewerken wartet die RINOVA Haustechnik und Ausbau in allen Standorten auf und übernimmt die Arbeiten als Einzelprojekt oder im Verbund mit den anderen Gewerken des Unternehmens.

GANZ SCHÖN WAS LOS BEI DEN MAURERN

Viele Baustellen und vielfältige Anforderungen

Torsten Haubold, Leiter Abt. 21:

Sein Team tanzt zwar nicht auf vielen Hochzeiten, ist aber auf vielen Baustellen in und rings um Dresden zu finden. Das reicht von Altenberg, wo seit Mitte dieses Jahres ein Gebäude aus den 70er-Jahren komplett umgebaut wird. Sein Team ist mit den kompletten Leistungen im Trockenvorbau beauftragt.

In Freital sollte eigentlich nur ein Wasserschaden beseitigt werden. Eigentlich, denn als der Fußboden geöffnet wurde, wurde das ganze Ausmaß des Schadens ersichtlich, sodass der gesamte Boden im Duschbereich aufgenommen werden musste. Nicht genug damit, es stellte sich auch noch heraus, dass in dem vor ca. 100 Jahren errichteten Gebäude kontaminierte Schlacke verbaut wurde, die nun – unter strengen Sicherheitsauflagen – entfernt und einer fachgerechten Entsorgung zugeführt werden muss. Lakonischer Kommentar des Abteilungsleiters: Es ist manchmal verrückt.

Dagegen ist das gerade begonnene Gießen eines 9x3-m-Containerfundamentes für die X-FAB im Dresdner Norden eher eine Standardaufgabe. Hingegen erwartet die Abteilung Noteinsätze, wenn sich die Centrum Galerie meldet, dort tritt sie nämlich mit ihrem Handwerk in Erscheinung, wenn Läden ihre Mieter wechseln

und Umbauten erforderlich sind oder sich Risse im Fußboden bilden oder, oder, oder.

Es ist eben ganz schön was los, bei den Maurern der RINOVA.

„ Wir konnten in diesem Herbst Jeremy Zschornak als neuen Azubi bei uns begrüßen. Er begann kürzlich seine Ausbildung als Maurerlehrling. Wir wünschen ihm viel Erfolg und unterstützen ihn nach Kräften. “

TORSTEN HAUBOLD



SANIERUNG DER FESTHALLE

Malerarbeiten nach Denkmalschutzaufgaben auf dem Johannisfriedhof

Stefan Sommerschuh, Leiter Abt. 48:

Der Johannisfriedhof in Dresden-Tolkewitz zählt nicht nur zu den größten und würdigsten Friedhofsanlagen der Landeshauptstadt, sondern zeichnet sich auch durch architektonisch wertvolle Gebäude und Anlagen aus. Seit Jahren wird er nach den strengen Auflagen des Denkmalschutzes saniert. An den Malerarbeiten ist die RINOVA beteiligt.

Seit August hat sich auch die Abteilung Maler verstärkt. Vasil fand die Anzeige der RINOVA auf Indeed als er noch in Sofia lebte und dort ebenfalls als Maler arbeitete. Der 39 Jahre alte Bulgare suchte gezielt Arbeit in Deutschland bei einem richtigen Bauunternehmen, keiner Zeitarbeitsfirma. Einer der Gründe für diesen tiefgreifenden Wechsel sind seine beiden Töchter, die nun in Dresden zur Schule gehen. „Eine gute Schule und später eine gute Ausbildung sind mir und meiner Frau sehr wichtig. Wir denken, dass wir das finden werden.“ Nachdem Vasil Kontakt mit der RINOVA hergestellt hatte, ging alles sehr schnell – das Vorstellungsgespräch in Dresden, der Arbeitsvertrag, die Wohnungssuche, die Gespräche in der Familie, der Umzug nach Dresden und der Arbeitsbeginn. „Gut, dass wir hier in der Stadt schon Freunde hatten, die uns halfen, und uns auch die RINOVA zur Seite stand.“



Neu bei den Malern: Vasil Vasilev

Auch der Empfang und die Aufnahme ins Team waren komplikationslos, man hilft sich und man achtet sich.

Gegenwärtig arbeitet Vasil mit einem Kollegen aus dem Team an der neuen Farbgebung der Fenster der Festhalle des Johannisfriedhofs.

„Wir streichen die Fenster der großen Festhalle mit Naturfarben der Firma KREIDEZEIT. Das ist zwar sehr aufwendig, aber es entspricht so weit als möglich dem Anstrich, den die Fenster damals erhielten.“

STEFAN SOMMERSCHUH

Neubau in Aschersleben und Ponickau

RINOVA beteiligt am Bau von modernem Recycling-Betrieb

Mirko Schaffrath, Leiter Abt. 51:

Die erste Generation von Windkraftanlagen geht ihrem geplanten Lebensende entgegen. Geschätzt wird, dass allein in Deutschland jährlich bis zu 70.000 Tonnen an Faserverbundstoffen anfallen, die aus den Rotorblättern rückgebauter Anlagen stammen. Kapazitäten für deren Recycling sind bislang nur spärlich vorhanden. Umso interessanter ist ein

Bauvorhaben der NOVO-TECH Circular, die an ihrem Stammsitz in Aschersleben in Sachsen-Anhalt eine hochmoderne Betriebsstätte zur Produktion von German Compact Composite errichtet. Hier werden z. B. Terrassendielen der Marke megawood® hergestellt, die aus einer Kombination von Holz- und Kunststofffasern bestehen. Letztere stammen aus den besagten Rotorblättern.

„Unser Beitrag besteht in der Realisierung der Fliesenlegearbeiten in den Sanitär- und Umkleideräumen sowie den Treppenhäusern dieses Neubaus“, erklärt Abteilungsleiter Mirko Schaffrath. „Alles besteht aus heller, belastbarer und leicht zu pflegender Keramik, die ihren Beitrag für gute Arbeitsbedingungen für die Belegschaft leisten wird.“

Ein **zweites Bauvorhaben** begann im Frühjahr in der Gemeinde Thiendorf, Ortsteil Ponickau. Für das Montessori-Kinderhaus, das Kita und Hort vereint, wurde ein Neubau für den Hortbereich errichtet. Wieder war die RINOVA mit den Fliesenlegearbeiten in der Küche und in den Sanitärbereichen betraut und verlegte gelbe und blaue Keramikplatten an den Wänden sowie pflegeleichte anthrazitfarbene auf dem Fußboden.

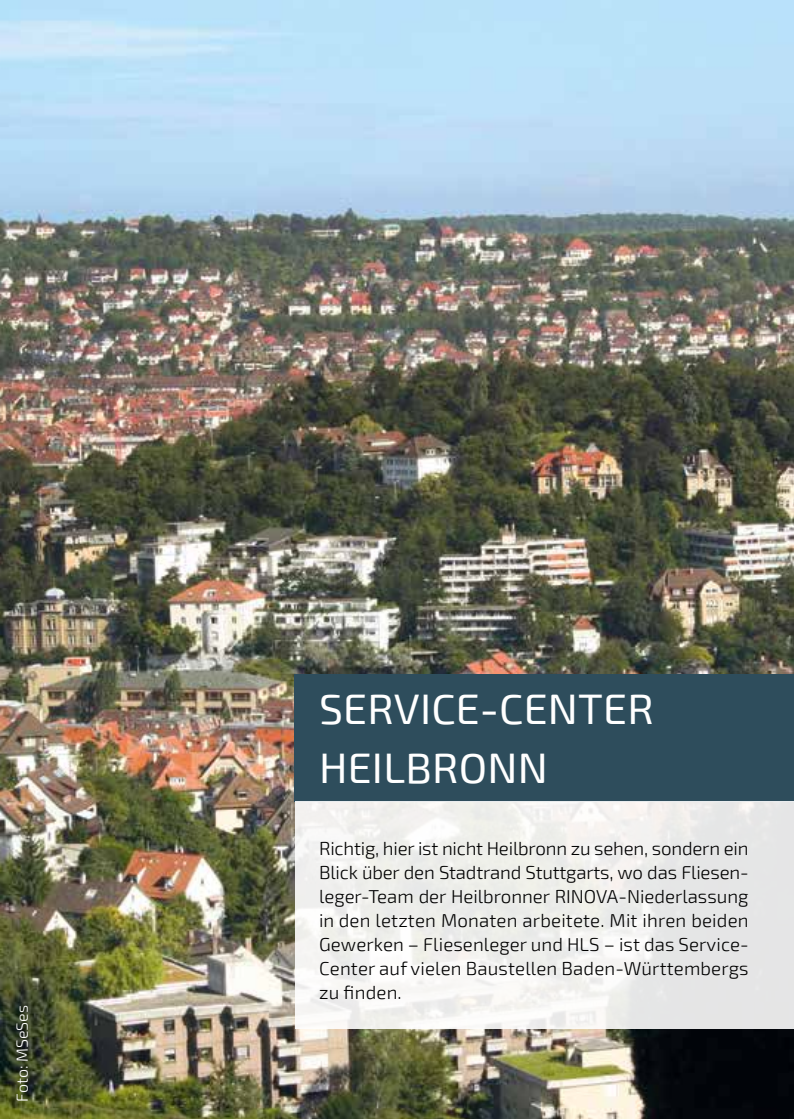


Foto: GLF Media

Rotorblätter aus Faserverbund

„Ich freue mich, dass unser ehemaliger Azubi Robby Junghanns nach bestandener Prüfung nun als Geselle/Junggeselle unser Fliesenleger-Team verstärkt. Zudem begann Julian Karl kürzlich seine Ausbildung bei uns.“

MIRKO SCHAFFRATH



SERVICE-CENTER HEILBRONN

Richtig, hier ist nicht Heilbronn zu sehen, sondern ein Blick über den Stadtrand Stuttgarts, wo das Fliesenleger-Team der Heilbronner RINOVA-Niederlassung in den letzten Monaten arbeitete. Mit ihren beiden Gewerken – Fliesenleger und HLS – ist das Service-Center auf vielen Baustellen Baden-Württembergs zu finden.

BAUEN IN EXKLUSIVEN LAGEN IN STUTTGART

Fliesenleger statt Wohnungen mit hochwertigem Steinzeug aus

Ronny Wild, Leiter Abt. 42:

Im wohl gefragtesten Stuttgarter Stadtteil Frauenkopf sind derzeit die Fliesenleger der Heilbronner RINOVA-Niederlassung zu finden. CASANATURA nennt sich das Projekt, das dort von der MÖRK Immobilien GmbH errichtet wird. Zwischen Wald und Weinbergen werden elf Eigentumswohnungen in einer hochklassigen Wohnanlage errichtet, die moderne Wohnkultur, Familienfreundlichkeit und Wertbeständigkeit vereint. „Das ist schon ein echtes Schmäckchen (oder wie sagt man im Schwäbischen?), und das merken wir auch in dem, was die Kunden an Steinzeug und Keramik wünschen“, meint Ronny Wild,

Leiter des Service-Centers und Chef der Fliesenleger in persona. „Farblich dominierten in den Bädern und WCs ein sanftes Cremé und viele Varianten von Grau, eigentlich alles, was in Richtung Betonoptik geht. Dafür sind die Oberflächen zumeist glatt und matt. Die Größe der Wand- und Bodenfliesen variiert zwischen 30x60 bis zu 30x100 cm. Da bleiben keine Wünsche offen.“

Weiterhin bauen die Fliesenleger in der Stuttgarter Sandberger Straße 36 am Projekt VIVET 36 mit. Hier entstehen ebenfalls im Auftrag der MÖRK Immobilien stilvolle 2- bis 5-Raum-Eigentumswohnungen in exklusiver Lage. Dazu Ronny Wild: „Für der Firma MÖRK Immobilien arbeitet die RINOVA bereits seit vielen Jahren. Ich freue mich natürlich, dass wir mit unserer Leistung überzeugen können und immer wieder neue Anfragen an unsere Gewerke erhalten.“



Bauvorhaben Stuttgart, Sandberger Straße

„Aufgrund unserer sehr guten Auftragslage sind wir auf der Suche nach guten Fliesenlegern und HLS-Installateuren, die unsere Teams erweitern.“

RONNY WILD

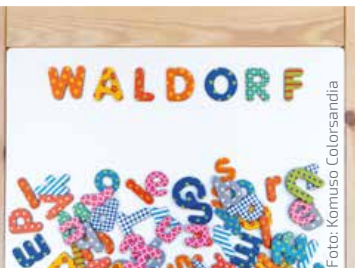
RINOVA BAUT ERNEUT IN WALDORFSCHULE

RINOVA realisiert Sanitärinstallation im Neubau für die Unterstufe

Jürgen Blattert, Leiter Abt. HLS:

Über das Neubaugeschehen an der Waldorfschule Vaihingen wurde an dieser Stelle bereits im vergangenen Jahr berichtet. Damals ging es um die Kita der Einrichtung. In diesem Jahr beginnt der Schulneubau für die Unterstufenklassen. Dem RINOVA-Service-Center Heilbronn wurden wieder die kompletten Sanitärinstallationsarbeiten übertragen. Das betrifft sowohl die WC-Räume wie die allgemeine sanitärseitige Anbindung des Neubaus an den Schulkomplex. Dazu Abteilungsleiter Jürgen Blattert: „Es ist das vierte Projekt, das wir für die Waldorfschule Vaihingen realisieren dürfen. Ich freue mich und bin stolz, dass wir uns mit unserer guten Arbeit an den Vorprojekten als zuverlässiger und qualitätsbewusster Partner bewiesen haben. Auch mit dieser Baustelle wollen wir unserem guten Ruf

gerecht werden und ihn weiter ausbauen.“ In einem zweiten Bauvorhaben nimmt die Abteilung von Jürgen Blattert die Sanitärinstallation in den Bädern und Küchen von 50 Apartmentwohnungen vor, die in Heilbronn-Böckingen im Auftrag der Hertner Immobilien GmbH errichtet werden.



... AUSZUBILDENDER BEI RINOVA

Benjamin Eck begann drittes Lehrjahr zum Kaufmann für Büromanagement



Wie bist du zur RINOVA gekommen?

Ich wollte etwas in Richtung Grafik machen, auf alle Fälle am PC arbeiten. Nach meiner Realschulzeit habe ich ein Berufsgrundbildungsjahr (BGJ) absolviert. In dieser Zeit bewarb ich mich bei der RINOVA auf eine Anzeige auf der Internetseite und das hat dann auch geklappt.

Was waren die Vorstellungen über den Beruf Bürokaufmann?

Wie der Name schon sagt – viel Bürotätigkeit, darunter Abläufe planen, Kundenkontakt halten und organisieren, eben typische Aufgaben für einen Assistenten.

Was davon ist Realität geworden?

Eigentlich haben sich diese Vorstellungen zum großen Teil bewahrheitet und sind sogar noch komplexer, als ich gedacht

hätte. Mir gefällt die Vielfalt der Aufgaben, der Einblick, den ich in die Gewerke erhalte. Ich unterstütze die Abteilungsleiter gern, erledige z. T. den Mailverkehr, schreibe Rechnungen, führe die Ablage. Es sind die vielen kleinen Dinge, die getan werden müssen, damit der Betrieb richtig läuft.

Wie läuft es in der Berufsschule?

(Lächelt.) Das läuft gut, richtig gut. Schön ist, dass ich in der Berufsschule gemeinsam mit Bekannten aus dem BGJ bin, die den gleichen Beruf erlernen und es Fächer gibt, die mir Spaß machen. Ich habe kürzlich meine Prüfungen für das B2-Zertifikat Englisch bestanden – und meine Zwischenprüfungsergebnisse sind ebenfalls gut ausgefallen.

Was fällt schwerer – anfangen oder aufhören?

Anfangen. Wenn etwas erst einmal begonnen hat, dann wird es schnell zur Gewohnheit und damit leichter.

Wo ist der Platz, wo du dich am wohlsten fühlst?

Den finde ich in meinen eigenen vier Wänden, am liebsten mit Freunden.

Welches ist dein Lieblingssport?

Fußball und als Zuschauer: Autorensport.



SERVICE-CENTER BERLIN

Insbesondere auf die Modernisierung, Sanierung und Instandsetzung Berliner Altbauhäuser hat die Niederlassung ihre Struktur und Tätigkeit ausgerichtet. Damit ist sie genau der richtige Partner für Eigentümer und Hausverwaltungen in den Stadtbezirken Charlottenburg-Wilmersdorf, Steglitz-Zehlendorf und Tempelhof-Schöneberg.

STRANGSANIERUNGEN IM ALTBAU

RINOVA erneuert das Wasserleitungsnetz in Berliner Altbau

Gerald Kamin, Leiter Abt. 40:

Pünktlich am 5. September begann die Strangsanierung der Frisch- und Abwasserleitungen in der Steglitzer Fregestraße 25. In dem vor gut 150 Jahren gebauten Haus waren die Zu- und Ableitungen so weit in die Jahre gekommen, dass Reparieren nicht mehr half. Die häufigen Rohrleitungsbrüche nervten die Mieter, schädeten dem Gebäude und kosteten den Eigentümern immer neues Geld. Es half nichts, nur neue Fallleitungsstränge für das Abwasser, die Erneuerung der Frischwasserleitungen für Warm- und Kaltwasser sowie der Zirkulationsleitungen durch eine Strangsanierung können das Übel beseitigen. Außerdem werden erstmalig Kalt- und Warmwasserzähler eingebaut. „Zuerst wird der Strang auf dem linken Treppenaufgang erneuert. 14 Tage später folgt der rechte. Mitte Oktober soll die Baumaßnahme abgeschlossen sein“, so Gerald Kamin, Niederlassungsleiter der RINOVA in Berlin. „Und ich denke, dieser Termin wird gehalten. Das Material ist geordert, alle Mitarbeiter kennen ihre Aufgaben und sind aufeinander eingespielt. Die Mieter sind alle informiert und – bei allem Stress, den so eine Sanierung im bewohnten Zustand zwangsweise mit sich bringt – sie sind froh, dass diese Erneuerung vorgenommen wird.“

Wichtig für ihre Moral ist natürlich, dass täglich zum Feierabend die sanitären Anlagen wieder uneingeschränkt nutzbar sind. Darauf haben wir aber unsere Planung ausgerichtet.“ Problematisch sind natürlich bei solchen Sanierungen immer die Überraschungen, wie unklare Leistungsführungen usw. Aber auch solche Unwägbarkeiten sind berücksichtigt und sollen den Baufortschritt nicht über Gebühr hemmen. „Denn“, so Kamin, „bis zum 14. Oktober wollen und müssen wir fertig sein.“



Im nächsten Schritt verschwinden die Rohre hinter der Verkleidung.



Alessandro Zebelloni verstärkt seit Juli das Berliner Team.

INDEED MACHT ES MÖGLICH

Personalsuche über Online-Suchmaschine

Gerald Kamin, Leiter Abt. 40:

Seit Anfang 2022 nutzt die RINOVA Haustechnik und Ausbau Deutschlands größte Online-Jobbörse für ihr Recruiting. Was zunächst ein Test sein sollte, wurde eine mehrfach verlängerte Kampagne, um den Personalbedarf in den verschiedenen RINOVA-Standorten zu decken. „Was haben wir verändert?“, überlegt Geschäftsführer Jörg Baunack. „Zum einen: Während wir früher die Anzeige in der Zeitung oder online

geschaltet haben, gehen wir jetzt über die Lebensläufe aktiv auf potenzielle Kandidaten zu. Andererseits haben wir als Mittelständler unseren Suchradius durch die Präsenz auf Indeed stark ausweiten können und nutzen diese Chance. Natürlich ist das kein Allheilmittel und wird auch künftig nicht der einzige Weg sein, um neue Mitarbeiter zu gewinnen. Aber es ist ein Weg, und zwar ein bislang doch recht erfolgreicher.“

» Der neueste Mitarbeiter im RINOVA Service-Center Berlin ist Alessandro Zebelloni. Er ist seit 1. Juli 2022 bei uns. Der 27-jährige Italiener kam direkt aus Turin nach Berlin. Er hatte unser Stellenangebot auf Indeed gefunden, sich mit uns in Verbindung gesetzt und sich beworben. In seiner Heimat hatte er den Beruf des Gas-Wasser-Installateurs gelernt. Hier arbeitet er gegenwärtig als Kundendienstmonteur. Er hat sich bereits als sehr zuverlässig und durchsetzungsfähig bewiesen und ist von der Stammebelegschaft und im Büro sehr herzlich aufgenommen worden. «

GERALD KAMIN

Bei UNS

erlernst du

DEINEN








Beruf und kannst

gut ausgebildet

in DEIN

eigenes Leben starten.

Für das kommende Ausbildungsjahr bieten wir wieder Lehrstellen in Dresden und Heilbronn an. Hier eine Übersicht:

Offene Ausbildungsplätze 2022	Dresden	Heilbronn	Berlin
Anlagenmechaniker SHK			
Maler/Lackierer			
Fliesen-, Platten- und Mosaikleger			
Maurer/Putzer			

Bewerbungen können über www.rinova-dresden.de/karriere oder schriftlich erfolgen. Hier gibt es auch weitere Details zu erfahren oder man kann selber seine Eignung unter www.rinova-dresden.de/potential für die angebotenen Ausbildungsberufe testen.

RINOVA – LEISTUNGSÜBERSICHT

■ Heizung/Sanitär

- Neu- und Umbau von Heizungs- und Sanitäranlagen
- Barrierefreie Sanitärräume
- Brennwerttechnik
- Pelletheizung
- Gasinstallation
- Solar- und Wärmepumpentechnik

■ Kundendienste

- Wartung und Reparatur von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäranlagen
- Heizungscheck nach DIN EN 15378
- Neuinstallationen Haus- und Gebäudetechnik
- Havariedienst und 24-Std.-Service

■ Maler/Lackierer

- Tapezierarbeiten aller Art
- Manuelle und maschinelle Spachteltechnik
- Beschichtungen
- Anstricharbeiten
- Fassadenanstrich

■ Fliesen/Naturstein

- Fliesen- und Plattenarbeiten
- Natursteinverlegung
- Verlegung von Keramik- und Glasmosaik
- Untergrundbehandlung/ Abdichtung

■ Maurer/Putzer

- Komplettsanierung, Bauberatung, Bauleitung
- Schadensbegutachtung
- Baumeisterarbeiten
- Putzarbeiten
- Sanierung und Erhaltung historischer Bausubstanz
- Spezielle Fassaden und Putze
- Spezialist für Schlämmfassaden
- Kernbohrungen

■ Service-Center Berlin

- Sanitär- und Heizungsinstallation
- Reparaturen/Strangsanierung
- Havariedienst und 24-Std.-Service
- Komplette Wohnungssanierung mit allen erforderlichen Gewerken einschließlich deren Koordinierung

■ Service-Center Heilbronn

- Komplettleistung Fliesen/ Naturstein
- Komplettleistung Heizung/ Sanitär

